Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 марта 2022 г. N 138-П

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА И УСЛОВИЙ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ ВЗАМЕН ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100005) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П) |  |

 4

 В соответствии со [статьей 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=226621&dst=100174) Закона Кировской области от 10.06.2015

N 546-ЗО "О мерах социальной поддержки семей, имеющих детей" Правительство

Кировской области постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#P36) и условия предоставления единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Кировской области Курдюмова Д.А.

(п. 2 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100007) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Председатель Правительства

Кировской области

А.А.ЧУРИН

Приложение

Утверждены

постановлением

Правительства Кировской области

от 30 марта 2022 г. N 138-П

ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ ВЗАМЕН

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100006) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П) |  |

1. Общие положения

1.1. Порядок и условия предоставления единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (далее - Порядок и условия) определяют порядок и условия предоставления единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (далее - единовременная денежная выплата) гражданам, имеющим право на предоставление в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=187473) Кировской области от 03.11.2011 N 74-ЗО "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Кировской области" земельных участков в собственность бесплатно (далее - граждане).

 1.2. Единовременная денежная выплата предоставляется на цели и в

 4

размере, которые установлены [частями 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=226621&dst=100175) и [3 статьи 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=226621&dst=100181) Закона Кировской

области от 10.06.2015 N 546-ЗО "О мерах социальной поддержки семей, имеющих

детей" (далее - Закон Кировской области от 10.06.2015 N 546-ЗО).

1.3. Единовременная денежная выплата предоставляется кировскими областными государственными казенными учреждениями социальной защиты населения в муниципальных образованиях Кировской области (далее - органы социальной защиты населения) по месту жительства гражданина.

1.4. Единовременная денежная выплата предоставляется гражданам при одновременном соблюдении следующих условий:

при включении гражданина в Реестр граждан, имеющих право на получение единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (далее - Реестр);

при получении письменного согласия гражданина на предоставление ему единовременной денежной выплаты в порядке, предусмотренном [подпунктом 3.3.1](#P108) настоящих Порядка и условий;

при наличии бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Кировской области об областном бюджете на текущий год, для осуществления единовременной денежной выплаты.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100014) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

2. Формирование и ведение Реестра

2.1. Формирование и ведение Реестра осуществляется министерством социального развития Кировской области (далее - министерство) по форме, утверждаемой министерством.

2.2. Реестр формируется на основании сведений, содержащихся в Реестре учета граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, представленных органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области, осуществляющими постановку граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее - органы местного самоуправления), министерству через органы социальной защиты населения.

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: имеется в виду

 1 1

ч. 2 ст. 5 Закона Кировской области от 03.11.2011 N 74-ЗО, а не ч. 2

ст. 5.

 Сведения об изменениях, внесенных органами местного самоуправления в

Реестр учета граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в

собственность бесплатно, в том числе о снятии граждан с учета в качестве

лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность

бесплатно, в связи с предоставлением им в установленном порядке земельных

участков в собственность бесплатно (далее - сведения об изменениях), или

сведения об отсутствии изменений, внесенных органами местного

самоуправления в Реестр учета граждан, имеющих право на предоставление

земельных участков в собственность бесплатно (далее - Реестр учета

граждан), ежемесячно, не позднее 3-го рабочего дня, следующего за истекшим

месяцем, направляются органами местного самоуправления с использованием

единой системы межведомственного информационного взаимодействия в

 1

соответствии с [частью 2 статьи 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=187473&dst=100162) Закона Кировской области от 03.11.2011

N 74-ЗО "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей,

земельных участков на территории Кировской области" (далее - Закон

Кировской области от 03.11.2011 N 74-ЗО) через органы социальной защиты

населения в министерство в целях актуализации сведений, содержащихся в

Реестре.

(п. 2.2 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100016) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

2.3. При передаче сведений, содержащихся в Реестре учета граждан, а также сведений об изменениях органами местного самоуправления, органами социальной защиты населения и министерством должны соблюдаться требования к защите персональных данных граждан.

(п. 2.3 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100019) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

2.4. Учет граждан в Реестре осуществляется в хронологической последовательности поступления в орган местного самоуправления заявлений граждан о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно в соответствии со [статьей 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=187473&dst=100014) Закона Кировской области от 03.11.2011 N 74-ЗО с присвоением гражданину порядкового номера в Реестре. В случае одинаковой даты поступления указанных заявлений в органы местного самоуправления от нескольких граждан, их порядковые номера в Реестре определяются в алфавитном порядке по фамилии граждан. Первый номер в Реестре присваивается гражданину с наиболее ранней датой подачи заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно в орган местного самоуправления.

Порядковый номер гражданина в Реестре не изменяется при присвоении гражданину нового порядкового номера учета в Реестре учета граждан в соответствии с [частью 13 статьи 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=187473&dst=100222) Закона Кировской области от 03.11.2011 N 74-ЗО.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100020) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

2.5. Министерство в соответствии с [абзацем вторым пункта 2.2](#P60) настоящих Порядка и условий до 5-го рабочего дня каждого месяца актуализирует сведения, содержащиеся в Реестре.

2.6. Основаниями для исключения гражданина из Реестра являются:

2.6.1. Сведения органа местного самоуправления о снятии гражданина с учета в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, по основаниям, указанным в [пунктах 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=187473&dst=100218) и [2 части 11 статьи 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=187473&dst=100219) Закона Кировской области от 03.11.2011 N 74-ЗО, полученные министерством в соответствии с [абзацем вторым пункта 2.2](#P66) настоящих Порядка и условий.

2.6.2. Предоставление гражданину единовременной денежной выплаты.

(п. 2.6 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100022) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

2.7. Споры по вопросам формирования и ведения Реестра разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Предоставление единовременной денежной выплаты

3.1. Министерство не позднее 10 рабочих дней со дня вступления в силу закона Кировской области об областном бюджете на соответствующий текущий год, предусматривающего бюджетные ассигнования на предоставление единовременной денежной выплаты, на основании Реестра формирует список граждан - получателей единовременной денежной выплаты в соответствующем текущем году (далее - список граждан-получателей).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100027) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

Список граждан-получателей формируется из граждан, включенных в Реестр, путем деления бюджетных ассигнований, предусмотренных на текущий финансовый год на предоставление единовременной денежной выплаты, на размер единовременной денежной выплаты. Список граждан-получателей формируется в хронологической последовательности нахождения граждан в Реестре, начиная с гражданина, которому в Реестре присвоен первый порядковый номер, по порядку.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100029) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

Список граждан-получателей делится по муниципальным образованиям Кировской области в зависимости от места постановки гражданина на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, и направляется в соответствующий орган социальной защиты населения.

3.2. Орган социальной защиты населения в течение 3 рабочих дней со дня поступления списка граждан-получателей из министерства почтовым отправлением с уведомлением о вручении направляет гражданину, включенному в список граждан-получателей, уведомление о праве на получение единовременной денежной выплаты (далее - уведомление) по форме, утверждаемой министерством.

Уведомление должно содержать информацию о сроке, порядке представления гражданином, включенным в список граждан-получателей, согласия на предоставление единовременной денежной выплаты (далее - согласие) и последствиях пропуска указанного срока, а также о праве на отказ от предоставления единовременной денежной выплаты.

3.3. Гражданин, включенный в список граждан-получателей:

3.3.1. В течение 15 рабочих дней с даты направления органом социальной защиты населения уведомления представляет в орган социальной защиты населения по месту жительства согласие по форме, утверждаемой министерством.

Согласие представляется гражданином лично и регистрируется органом социальной защиты населения в день его подачи.

(пп. 3.3.1 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100030) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

3.3.2. В течение 40 рабочих дней с даты представления согласия лично представляет в порядке, предусмотренном [пунктом 3.8](#P188) настоящих Порядка и условий, в орган социальной защиты населения по месту жительства заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты по форме, утверждаемой министерством, и документы, предусмотренные [пунктом 3.6](#P125) настоящих Порядка и условий.

Форма заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты должна содержать указание на обязательство гражданина представить в орган местного самоуправления предусмотренное [пунктом 3 части 11 статьи 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=187473&dst=100220) Закона Кировской области от 03.11.2011 N 74-ЗО личное заявление о снятии с учета в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, в связи с выбором единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

(пп. 3.3.2 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100033) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

3.3.3. Вправе отказаться от получения единовременной денежной выплаты, представив в орган социальной защиты населения по месту жительства в срок, указанный в [подпункте 3.3.1](#P108) настоящих Порядка и условий, заявление об исключении из списка граждан-получателей и из Реестра, написанное в произвольной форме.

3.4. Основаниями для исключения гражданина, включенного в список граждан-получателей, из указанного списка являются:

3.4.1. Личное заявление гражданина в произвольной форме об исключении из списка граждан-получателей, поданное гражданином в соответствии с [подпунктом 3.3.3](#P114) настоящих Порядка и условий.

3.4.2. Непредставление гражданином в орган социальной защиты населения согласия в срок, указанный в [подпункте 3.3.1](#P108) настоящих Порядка и условий.

3.4.3. Непредставление гражданином в орган социальной защиты населения заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты и необходимых документов в срок, указанный в [подпункте 3.3.2](#P111) настоящих Порядка и условий.

3.4.4. Исключение гражданина из Реестра по основанию, предусмотренному [подпунктом 2.6.1](#P93) настоящих Порядка и условий.

(п. 3.4 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100035) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

3.5. В случае если гражданин не представил в орган социальной защиты населения согласие в срок, указанный в [подпункте 3.3.1](#P108) настоящих Порядка и условий, либо заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты и необходимые документы в срок, указанный в [подпункте 3.3.2](#P111) настоящих Порядка и условий, орган социальной защиты населения направляет в министерство в срок не позднее 2 рабочих дней со дня окончания срока, указанного в [подпункте 3.3.1](#P108) либо в [подпункте 3.3.2](#P111) настоящих Порядка и условий соответственно, сведения для исключения данного гражданина из списка граждан-получателей в соответствии с [подпунктом 3.4.2](#P117) или [подпунктом 3.4.3](#P118) настоящих Порядка и условий.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100041) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

В случае, указанном в [абзаце первом пункта 3.5](#P121) настоящих Порядка и условий, в список граждан-получателей включается гражданин, имеющий в Реестре следующий порядковый номер за гражданином, которому в списке граждан-получателей присвоен последний порядковый номер.

В случаях, предусмотренных [подпунктами 3.4.2](#P117) и [3.4.3](#P118) настоящих Порядка и условий, гражданин повторно включается в список граждан-получателей в следующем календарном году.

3.6. Для принятия органами социальной защиты населения решения о предоставлении единовременной денежной выплаты необходимы следующие документы (сведения):

3.6.1. На уплату первоначального взноса при предоставлении ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения (далее - кредит):

3.6.1.1. Копия договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, либо копия соглашения (договора) об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, либо копия договора купли-продажи жилого помещения, государственная регистрация перехода права собственности по которому осуществлена в установленном порядке.

3.6.1.2. Копия кредитного договора (договора займа) на приобретение (строительство) жилого помещения, кредитором (займодавцем) по которому является кредитная организация, осуществляющая деятельность в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=463359) от 02.12.1990 N 395-1 "О банках и банковской деятельности" (далее - кредитная организация).

3.6.1.3. Документ (сведения), подтверждающий (подтверждающие) факт государственной регистрации брака, - в случае, если стороной сделки либо обязательств по приобретению (строительству) жилого помещения является супруг (супруга) гражданина.

3.6.2. На полное или частичное погашение обязательств по кредиту:

3.6.2.1. Копия договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, либо копия соглашения (договора) об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, либо копия договора купли-продажи жилого помещения, государственная регистрация перехода права собственности по которому осуществлена в установленном порядке.

3.6.2.2. Копия кредитного договора (договора займа) на приобретение (строительство) жилого помещения, кредитором (займодавцем) по которому является кредитная организация.

3.6.2.3. Документ (сведения), подтверждающий (подтверждающие) факт государственной регистрации брака, - в случае, если стороной сделки либо обязательств по приобретению (строительству) жилого помещения является супруг (супруга) гражданина.

3.6.2.4. Сведения (выписка) из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН), содержащие (содержащая) информацию о правах на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием кредитных (заемных) средств.

3.6.2.5. Справка кредитора (заимодавца) о размере задолженности по кредитному договору, указанному в [подпункте 3.6.2.2](#P132) настоящих Порядка и условий.

3.6.3. На строительство жилого помещения:

3.6.3.1. Копия договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, заключенного после вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=185416) Кировской области от 28.02.2022 N 44-ЗО "О внесении изменений в отдельные законы Кировской области" (далее - Закон Кировской области от 28.02.2022 N 44-ЗО), либо копия соглашения (договора) об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, заключенного после вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=185416) Кировской области от 28.02.2022 N 44-ЗО, - в случае строительства индивидуального жилого дома с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469789) от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ).

3.6.3.2. Сведения о выдаче уполномоченным органом государственной власти Кировской области, органом местного самоуправления (далее - уполномоченный орган) разрешения на строительство индивидуального жилого дома - в случае строительства индивидуального жилого дома с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469789) от 30.12.2004 N 214-ФЗ.

3.6.3.3. Копия уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, направленного гражданином или супругом (супругой) гражданина в уполномоченный орган (далее - уведомление о планируемых строительстве или реконструкции), - в случае строительства индивидуального жилого дома, осуществляемого в соответствии с [частью 13 статьи 51.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2617) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.6.3.4. Сведения уполномоченного органа о ненаправлении уполномоченным органом гражданину или супругу (супруге) гражданина в срок, установленный [частью 7 статьи 51.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2599) Градостроительного кодекса Российской Федерации, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке (далее - уведомление о несоответствии параметров объекта и (или) недопустимости размещения объекта) - в случае строительства индивидуального жилого дома, осуществляемого в соответствии с [частью 13 статьи 51.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2617) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.6.3.5. Копия договора подряда на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, исполнителем по которому является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, заключенного после вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=185416) Кировской области от 28.02.2022 N 44-ЗО, - в случае строительства индивидуального жилого дома, осуществляемого в соответствии с [частью 13 статьи 51.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2617) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.6.3.6. Сведения (выписка) из ЕГРН, содержащие (содержащая) информацию о зарегистрированном и принадлежащем гражданину или супругу (супруге) гражданина праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненно наследуемого владения, аренды либо безвозмездного пользования в отношении земельного участка, который предназначен для индивидуального жилищного строительства, либо уведомление об отсутствии в ЕГРН указанной информации - в случае строительства индивидуального жилого дома, осуществляемого в соответствии с [частью 13 статьи 51.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2617) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.6.3.7. Копии документов, подтверждающих принадлежащее гражданину или супругу (супруге) гражданина право собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненно наследуемого владения, аренды либо безвозмездного пользования в отношении земельного участка, который предназначен для индивидуального жилищного строительства, - в случае отсутствия в ЕГРН информации, указанной в [подпункте 3.6.3.6](#P142) настоящих Порядка и условий.

3.6.3.8. Документ (сведения), подтверждающий (подтверждающие) факт государственной регистрации брака, - в случае, если стороной сделки либо обязательств по строительству жилого помещения, правообладателем земельного участка, который предназначен для индивидуального жилищного строительства, является супруг (супруга) гражданина.

3.6.4. На реконструкцию жилого помещения:

3.6.4.1. Копия разрешения на строительство, выданного гражданину или супругу (супруге) гражданина в связи с реконструкцией жилого помещения, за исключением случая реконструкции индивидуального жилого дома, осуществляемой в соответствии с [частью 13 статьи 51.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2617) Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо сведения о выдаче уполномоченным органом указанного разрешения.

3.6.4.2. Копия уведомления о планируемых строительстве или реконструкции - в случае реконструкции индивидуального жилого дома, осуществляемой в соответствии с [частью 13 статьи 51.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2617) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.6.4.3. Сведения уполномоченного органа о ненаправлении уполномоченным органом гражданину или супругу (супруге) гражданина в срок, установленный [частью 7 статьи 51.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2599) Градостроительного кодекса Российской Федерации, уведомления о несоответствии параметров объекта и (или) недопустимости размещения объекта - в случае реконструкции индивидуального жилого дома, осуществляемой в соответствии с [частью 13 статьи 51.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461102&dst=2617) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.6.4.4. Сведения (выписка) из ЕГРН, содержащие (содержащая) информацию о зарегистрированном и принадлежащем гражданину или супругу (супруге) гражданина праве собственности на жилое помещение, о государственной регистрации обременения жилого помещения, возникшего на основании договора социального найма жилого помещения, заключенного гражданином и (или) супругом (супругой) гражданина (далее - договор социального найма), либо уведомление об отсутствии в ЕГРН указанной информации.

3.6.4.5. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности гражданина или супруга (супруги) гражданина на жилое помещение, либо копия договора социального найма - в случае отсутствия в ЕГРН информации, указанной в [подпункте 3.6.4.4](#P149) настоящих Порядка и условий.

3.6.4.6. Копия договора подряда на выполнение работ по реконструкции жилого помещения, исполнителем по которому является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, заключенного после вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=206040) Кировской области от 07.04.2023 N 165-ЗО "О внесении изменений в отдельные законы Кировской области" (далее - Закон Кировской области от 07.04.2023 N 165-ЗО).

3.6.4.7. Копия акта выполненных работ (этапов работ) по договору подряда, указанному в [подпункте 3.6.4.6](#P151) настоящих Порядка и условий, содержащего стоимость выполненных работ (этапов работ).

3.6.4.8. Копия документа (сведений), подтверждающего (подтверждающих) факт государственной регистрации брака, - в случае, если право собственности на жилое помещение принадлежит супругу (супруге) гражданина либо стороной договора социального найма и (или) договора подряда, указанного в [подпункте 3.6.4.6](#P151) настоящих Порядка и условий, является супруг (супруга) гражданина.

3.6.5. На ремонт жилого помещения:

3.6.5.1. Сведения (выписка) из ЕГРН, содержащие (содержащая) информацию о зарегистрированном и принадлежащем гражданину или супругу (супруге) гражданина праве собственности на жилое помещение, о государственной регистрации обременения жилого помещения, возникшего на основании договора социального найма, либо уведомление об отсутствии в ЕГРН указанной информации.

3.6.5.2. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности гражданина или супруга (супруги) гражданина на жилое помещение, либо копия договора социального найма - в случае отсутствия в ЕГРН информации, указанной в [подпункте 3.6.5.1](#P155) настоящих Порядка и условий.

3.6.5.3. Копия решения органа местного самоуправления о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в многоквартирном доме либо сведения о принятии органом местного самоуправления указанного решения - в случае выполнения работ по переустройству и (или) перепланировке жилого помещения в многоквартирном доме.

3.6.5.4. Копия договора подряда на выполнение работ по ремонту (переустройству и (или) перепланировке) жилого помещения, исполнителем по которому является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, заключенного после вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=206040) Кировской области от 07.04.2023 N 165-ЗО.

3.6.5.5. Копия акта выполненных работ (этапов работ) по договору подряда, указанному в [подпункте 3.6.5.4](#P158) настоящих Порядка и условий, содержащего стоимость выполненных работ (этапов работ).

3.6.6. На приобретение в собственность жилого помещения или садового дома:

3.6.6.1. Копия договора купли-продажи жилого помещения или садового дома, расположенного на садовом земельном участке, государственная регистрация перехода права собственности по которому осуществлена в установленном порядке, заключенного после вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=185416) Кировской области от 28.02.2022 N 44-ЗО.

3.6.6.2. Документ (сведения), подтверждающий (подтверждающие) факт государственной регистрации брака, - в случае, если стороной сделки либо обязательств по приобретению жилого помещения или садового дома, расположенного на садовом участке, является супруг (супруга) гражданина.

3.6.7. На приобретение в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства, или для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), или для ведения садоводства (садовый земельный участок):

3.6.7.1. Копия договора купли-продажи земельного участка для индивидуального жилищного строительства, или для ведения личного подсобного хозяйства, или для ведения садоводства, государственная регистрация перехода права собственности по которому осуществлена в установленном порядке, заключенного после вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=185416) Кировской области от 28.02.2022 N 44-ЗО.

3.6.7.2. Документ (сведения), подтверждающий (подтверждающие) факт государственной регистрации брака, - в случае, если стороной сделки либо обязательств по приобретению земельного участка, указанного в [подпункте 3.6.7.1](#P164) настоящих Порядка и условий, является супруг (супруга) гражданина.

(п. 3.6 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100042) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

3.7. В случае если гражданин самостоятельно не представил документы, указанные в [подпунктах 3.6.1.3](#P129), [3.6.2.3](#P133), [3.6.2.4](#P134), [3.6.3.6](#P142), [3.6.3.8](#P144), [3.6.4.1](#P146), [3.6.4.4](#P149), [3.6.4.8](#P153), [3.6.5.1](#P155), [3.6.5.3](#P157), [3.6.6.2](#P162), [3.6.7.2](#P165) настоящих Порядка и условий, а также в целях получения сведений, указанных в [подпунктах 3.6.3.4](#P140) и [3.6.4.3](#P148) настоящих Порядка и условий, орган социальной защиты населения запрашивает такие документы (содержащиеся в них сведения) в электронной форме с использованием единой системы межведомственного информационного взаимодействия в уполномоченных органах в течение двух рабочих дней со дня представления документов в соответствии с [пунктом 3.8](#P188) настоящих Порядка и условий.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100085) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

Межведомственное информационное взаимодействие в целях предоставления единовременной денежной выплаты осуществляется в соответствии с требованиями Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798) от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

3.7.1. Установление личности гражданина (его представителя, законного представителя) может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации, или при наличии технической возможности посредством идентификации и (или) аутентификации гражданина (его представителя, законного представителя) с использованием биометрических персональных данных в порядке, предусмотренном Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=436110) от 29.12.2022 N 572-ФЗ "Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации".

(пп. 3.7.1 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100087) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

 3.7.2. При намерении гражданина направить средства единовременной

денежной выплаты на уплату первоначального взноса при предоставлении

кредита в заявлении о предоставлении единовременной денежной выплаты

гражданин вправе указать на необходимость выдачи ему предварительно

справки, подтверждающей право на меру социальной поддержки, установленную

 4

[статьей 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=226621&dst=100173) Закона Кировской области от 10.06.2015 N 546-ЗО (далее - справка

о праве на меру социальной поддержки), для предъявления в кредитную

организацию (займодавцу), с которой будет заключен кредитный договор

(договор займа) на приобретение жилого помещения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100089) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

В случае, указанном в [абзаце первом подпункта 3.7.2](#P172) настоящих Порядка и условий, орган социальной защиты населения не позднее 2 рабочих дней со дня подачи заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты выдает гражданину соответствующую справку. Форма справки о соответствии требованиям утверждается министерством.

После оформления ипотечного жилищного кредита (займа) гражданин представляет документы, указанные в [подпункте 3.6.1](#P126) настоящих Порядка и условий, с соблюдением срока, установленного [подпунктом 3.3.2](#P111) настоящих Порядка и условий.

3.7.3. В случае если гражданином представлен неполный комплект документов, необходимых в соответствии с [пунктом 3.6](#P125) настоящих Порядка и условий для принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты, за исключением документов, указанных в [абзаце первом пункта 3.7](#P167) настоящих Порядка и условий, гражданин вправе представить недостающие документы в орган социальной защиты населения в течение пяти рабочих дней со дня представления заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100091) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

В этом случае срок, указанный в [подпункте 3.3.2](#P111) настоящих Порядка и условий, приостанавливается до дня поступления в орган социальной защиты населения недостающих документов (сведений), но не более чем на 5 рабочих дней.

3.8. Заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты и прилагаемые к нему документы, предусмотренные [пунктом 3.6](#P125) настоящих Порядка и условий (далее - документы), граждане подают в письменной форме в орган социальной защиты населения по месту жительства либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (функций) Кировской области (далее - МФЦ).

Документы могут быть представлены гражданином лично, его представителем (законным представителем), направлены посредством почтовой, курьерской связи или в виде электронного документа, подписанного электронной подписью гражданина, с использованием электронных средств связи.

Полномочия представителя подтверждаются доверенностью, оформленной в порядке, установленном гражданским законодательством (полномочия законного представителя - документом, оформленным в соответствии с действующим законодательством). Документ, подтверждающий полномочия представителя (законного представителя) гражданина, представляется одновременно с документами.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100093) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

При представлении документов гражданином лично, его представителем (законным представителем) предъявляются оригиналы документов для обозрения.

Копии документов, представленные гражданином лично, его представителем (законным представителем), сверяются с оригиналами и заверяются специалистом органа социальной защиты населения (МФЦ), осуществляющим прием документов. Копии документов, направленные посредством почтовой, курьерской связи, должны быть заверены в установленном законом порядке.

В случае направления в орган социальной защиты населения документов посредством почтовой, курьерской связи или в виде электронного документа, подписанного электронной подписью гражданина, с помощью электронных средств связи оригиналы документов в орган социальной защиты населения не представляются.

Днем представления документов считается день регистрации данных документов специалистом органа социальной защиты населения (МФЦ), осуществляющим прием документов.

При направлении документов в орган социальной защиты населения посредством почтовой, курьерской связи регистрация документов осуществляется в день их поступления в орган социальной защиты населения.

При направлении документов в орган социальной защиты населения в виде электронного документа, подписанного электронной подписью гражданина, с использованием электронных средств связи регистрация документов в системе электронного документооборота органа социальной защиты населения осуществляется в день их поступления.

3.9. Документы, принятые специалистами МФЦ, передаются в орган социальной защиты населения в соответствии с соглашением о взаимодействии, заключенным между министерством и МФЦ.

3.10. Основаниями для отказа в приеме заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты и документов являются:

 3.10.1. Несоответствие представленных документов требованиям,

предусмотренным [пунктами 3.6](#P125) и (или) [3.8](#P188) настоящих Порядка и условий, либо

целям предоставления ежемесячной денежной выплаты, установленным [частью 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=226621&dst=100175)

 4

статьи 9 Закона Кировской области от 10.06.2015 N 546-ЗО.

3.10.2. Непредставление документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) гражданина (в случае подачи документов представителем (законным представителем) гражданина).

(п. 3.10 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100095) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

3.11. Решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) единовременной денежной выплаты принимается руководителем органа социальной защиты населения не позднее 10 рабочих дней со дня представления документов при условии представления гражданином самостоятельно полного комплекта документов, необходимых в соответствии с [подпунктами 3.6.1](#P126), [3.6.2](#P130), [3.6.5](#P154) - [3.6.7](#P163) настоящих Порядка и условий для принятия указанного решения. В случае подачи документов в соответствии с [подпунктами 3.6.3](#P136) и [3.6.4](#P145) настоящих Порядка и условий, а также в иных случаях необходимости направления органом социальной защиты населения запросов в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с [абзацем первым пункта 3.7](#P167) настоящих Порядка и условий решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) единовременной денежной выплаты принимается не позднее 20 рабочих дней со дня представления документов.

Решение об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты должно содержать исчерпывающие основания для такого отказа.

(п. 3.11 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100099) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

3.12. Основаниями для отказа в предоставлении единовременной денежной выплаты являются:

3.12.1. Обращение с заявлением о предоставлении единовременной денежной выплаты и необходимыми документами с нарушением срока, установленного [подпунктом 3.3.2](#P111) настоящих Порядка и условий.

(пп. 3.12.1 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100102) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

3.12.2. Наличие в представленных документах неполных и (или) недостоверных сведений.

3.12.3. Обращение за предоставлением единовременной денежной выплаты гражданина, не включенного в список граждан-получателей.

(пп. 3.12.3 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100104) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

3.12.4. Предоставление гражданину ранее единовременной денежной выплаты.

3.12.5. Наличие сведений о принятом в соответствии с [частями 14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=187473&dst=100229) - [18 статьи 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=187473&dst=100236) Закона Кировской области от 03.11.2011 N 74-ЗО решении о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно.

(пп. 3.12.5 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100106) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

3.12.6. Отсутствие места жительства на территории Кировской области на дату поступления заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты и полного комплекта документов, необходимых для принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты, представление которых является обязанностью гражданина.

 3.12.7. Несоответствие представленных документов требованиям,

предусмотренным [пунктами 3.6](#P125) и (или) [3.8](#P188) настоящих Порядка и условий, либо

целям предоставления ежемесячной денежной выплаты, установленной [частью 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=226621&dst=100175)

 4

статьи 9 Закона Кировской области от 10.06.2015 N 546-ЗО.

(пп. 3.12.7 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100108) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

3.12.8. Непредставление документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) гражданина (в случае подачи документов представителем (законным представителем) гражданина).

(пп. 3.12.8 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100110) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

3.12.9. Непредставление (представление не в полном объеме) документов, предусмотренных [пунктом 3.6](#P125) настоящих Порядка и условий для целей предоставления единовременной денежной выплаты, указанных в заявлении о предоставлении единовременной денежной выплаты и не указанных в [абзаце первом пункта 3.7](#P167) настоящих Порядка и условий.

(пп. 3.12.9 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100112) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

3.13. Копия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) единовременной денежной выплаты направляется гражданину на электронный или почтовый адрес, указанный в заявлении о предоставлении единовременной денежной выплаты, в течение двух рабочих дней со дня принятия указанного решения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100113) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

При устранении причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении единовременной денежной выплаты, гражданин вправе вновь обратиться в орган социальной защиты населения за предоставлением единовременной денежной выплаты в пределах срока, установленного [подпунктом 3.3.2](#P111) настоящих Порядка и условий.

3.14. Единовременная денежная выплата предоставляется не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты путем перечисления денежных средств органом социальной защиты населения на счет, указанный в договоре, представленном гражданином (его представителем, законным представителем) в соответствии с [подпунктом 3.6.1.2](#P128) настоящих Порядка и условий, или [подпунктом 3.6.2.2](#P132) настоящих Порядка и условий, или [подпунктом 3.6.3.1](#P137) настоящих Порядка и условий, или [подпунктом 3.6.3.5](#P141) настоящих Порядка и условий, или [подпунктом 3.6.4.6](#P151) настоящих Порядка и условий, или [подпунктом 3.6.5.4](#P158) настоящих Порядка и условий, или [подпунктом 3.6.6.1](#P161) настоящих Порядка и условий, или [подпунктом 3.6.7.1](#P164) настоящих Порядка и условий.

Копия решения о предоставлении гражданину единовременной денежной выплаты направляется в орган местного самоуправления и министерство не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты.

(п. 3.14 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100115) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)

3.15. Суммы единовременной денежной выплаты, излишне выплаченные гражданину вследствие представления им документов с заведомо неверными сведениями, сокрытия данных, влияющих на принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) единовременной денежной выплаты, возмещаются гражданином, а в случае спора - взыскиваются в судебном порядке.

3.16. Споры по вопросам предоставления единовременной денежной выплаты разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

(п. 3.16 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=219924&dst=100118) Правительства Кировской области от 18.12.2023 N 704-П)